

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 26 couverts dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1256257** postée le **09/mai/2024**

### Description de l'activité

---

92 - Haut de Seine - Restaurant / Licence IV.

- Emplacement proche du centre-ville.
- Surface d'environ 67 m2, 26 places pouvant aller à 30. Cuisine de plain pied.
- Extraction.
- Matériel et agencement en excellent état affaire du soir pouvant être développée en ouvrant le midi.

Ouvert actuellement 4 soirs / semaine.

- Loyer : 1417 Euros HT / HC.
- Bail renouvelable en 2030.
- Pas de personnel à reprendre.
- Prix : 102.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **26**

**Surface commerciale** : 67 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 67 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 17 004 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **102 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **41 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.