Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Sandwicherie / Snack 36 couverts avec terrasse dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1256254** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre, une belle opportunité, de crêperie / snacking sur place et à emporter.

- Emplacement N°1.
- Station de ski internationale.

- Il y a une capacité de 36 places assises avec 40 en terrasse.

Réel potentiel d'augmentation du chiffre d'affaires.

Ce commerce propose : Crêpes, possibilité de pizza.

Possibilité de créer un deuxième commerce car deux locaux commerciaux avec tout le matériel pour pizzeria.

Une opportunité de développer une entreprise prometteuse dans un secteur dynamique.

- Prix du fonds de commerce : 214 500 Euros.

- EBE reconstitué : 61 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer annuel : 27 600 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
195 000 €	136 000 €	134 000 €
€	€	€
61 000 €	59 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos



