Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, loterie, loto,, Lille (59000)

Annonce **C1256244** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Lille - Ce beau bar - tabac se situe dans un quartier recherché de la ville.

L'établissement est ouvert du lundi au vendredi et fermé samedi et dimanche. Il est exploitée par le couple de cédant partant à la retraite.

Logement avec 2 chambres à conforter.

Jardin d'environ 50 m2.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
119 000 €	114 000 €	115 000 €
€	€	€
50 000 €	32 000 €	40 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**39 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.