

Local d'activité / Entrepôt, 888 m2, La Mézière (35520)

Annonce **C1256231** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Au sein d'une zone reconnue du Nord de Rennes, a louer local d'activités d'environ 888 m2 édifié sur un foncier clos et enrobé de 2430m2.

**** Bureaux rdc 265 m2 ****

Showroom vitré, accueil, 6 bureaux, kitchenette équipée, sanitaires h/f PMR, espace reprographie.

Terrasse extérieure avec pergola.

**** Bureaux r+1 252 m2 dont 194 m2 utile ****

1 grand bureau, salle de réunion, 2 open space, espace reprographie, sanitaires, local informatique.

**** Atelier de 371 m2 ****

Porte sectionnelle, charpente métallique.

Mezzanine en sus.

Climatisation réversible, radiateurs elec, alarme, vidéo, nombreux parkings.

Surface commerciale : 888 m²

Surface totale : 888 m²

Loyer mensuel : 7 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **7 333 €**

Localisation

Localisation : **La Mézière (35520), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à La Mézière : **4 347 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.