

Local commercial idéal pour Restaurant, Tassin-la-Demi-Lune (69160)

Annnonce **C1256209** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Rhône - Tassin-la-Demi-Lune (69160) : Local commercial de 140 m2 situé sur une avenue principale.

Le local profitera d'un gros flux de véhicules et piétons, car il se situe en angle de rue, dans un ensemble d'immeubles qui a été livré récemment.

Un box en option à 1200 € HT/ an.

Idéal pour une enseigne nationale de restauration, car il est équipé d'une gaine de 560mm de diamètre. Il peut convenir également pour une agence intérim, assurances, ou tout autre activité ou commerce.

Le local sera livré brut de béton, fluides en attente et vitrines posées.

Dossier solide demandé par le bailleur avec GAPD.

Possibilité d'un second local similaire.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 10800,00 €.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 917 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.