Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 35 m2 dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1256074** postée le **08/mai/2024**

Description de l'activité

Vente d'une boucherie, charcuterie et traiteur idéalement située au cœur d'un village animé.

Le magasin a bénéficié d'une rénovation complète, offrant un espace moderne et accueillant pour les clients.

Ce commerce florissant jouit d'une clientèle fidèle et en constante expansion, grâce à la qualité de ses produits et à un service irréprochable.

Emplacement numéro 1 avec place de parking, commerce à côté double linéaire en face du marché.

Équipée de matériel professionnel de haute qualité, cette boucherie-charcuterie-traiteur dispose de tout ce dont le repreneur a besoin pour démarrer ou développer une activité dans un cadre convivial et chaleureux.

Une opportunité d'acquérir un établissement renommé, prêt à être exploité dès l'arrivée.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
467 000 €	496 000 €	
€	€	
316 000 €	62 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 500 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.