

## Restaurant dans la Nièvre (58)

Annnonce **C1256069** postée le **08/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Une très belle affaire, bel emplacement, hyper centre-ville.

Ville d'eau, bâtiment avec beaucoup de cachet.

**Loyer annuel : 32 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	778 000 €
EBE en 2023	185 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **640 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **264 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**