

Restaurant avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce **C1255939** postée le **07/mai/2024**

Description de l'activité

Restaurant refait à neuf il y a 4 ans, que ce soit le mobilier, les infrastructures, la cuisine, tous les éléments ont moins de 4 ans d'existence.

Sur un emplacement majeur du Finistère, près des côtes, 5 min des plages, prenez place dans ce magnifique établissement, pourvu d'une grande terrasse, jardin, et de 2 belles salles de restaurant.

Cet établissement offre une belle rentabilité, et un logement totalement neuf de près de 120 m2 et 3 chambres.

L'acquisition des murs est une belle option pour capitaliser.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer annuel : 24 198 €

Éléments chiffrés :

EBE 93 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.