

Bar, Restauration rapide 14 couverts dans une rue commerçante,, Paris (75009)

Annnonce **C1255896** postée le **07/mai/2024**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration rapide situé dans une rue commerçante très recherchée d'un quartier avec plusieurs grandes enseignes de la restauration déjà implantées.

Local d'une superficie totale de 60 m2 :

- 40 m2 plain-pied comprenant une salle de 14 couverts et un comptoir.
- 20 m2 au sous-sol comprenant une cuisine équipée d'une hotte à charbon actif et espace réserve.
- Alimentation électrique en triphasée.
- Vitrine protégée par un rideau électrique.

Une belle clientèle de CSP+ et des touristes.

Quartier très dynamique avec un gros potentiel le midi.

Pas de reprise de personnel.

Loyer de 3200 € HT et charges comprises.

Un établissement parfait pour tous types de restauration rapide, salon de thé, coffee shop, bar à vins.

Nombre de places en salle : **14**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 400 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.