

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée,, Niort (79000)

Annonce **C1255839** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre une boulangerie - pâtisserie avec belle visibilité, située en entrée de ville sur un axe principal, avec flux important.

Surface commerciale de 80 m2 avec espace de fabrication boulangerie et espaces de fabrication pâtisserie. Stationnements nombreux et gratuits.

CA HT de 650 000 € uniquement en boutique.

Un logement est disponible.

Idéal pour un couple de professionnel.

Prix du fonds de commerce et des murs de 460 320 € FAI.

Éléments chiffrés :

CA	650 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **460 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.