

## Bureaux / Locaux professionnels, 1 m2 en Vendée (85)

Annonce **C1255828** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Côte vendéenne, proche mer (20minutes) Hôtel bureau de centre-ville de 21 numéros. Idéal pour un couple. Fermé samedi et dimanche. Vaste logement avec cour intérieure. Salle de petits déjeuners de 50 places, transformable en salle de séminaire. Possibilité achat des murs. chiffre d'affaires HT 119 851 €. Prix du Fonds : 241 120 €uros HAI.

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 525 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **281 120 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**