

## Bar, pub, snack avec Licence IV dans une station balnéaire,, Rochefort (17300)

Annonce **C1255818** mise à jour le **07 mai 2024**

### Description de l'activité

Charente Maritime - Rochefort (17300) : A vendre un fonds de commerce de bar, pub, snack avec Licence IV, situé dans une station balnéaire proche de La Rochelle.

D'une superficie d'environ 250 m<sup>2</sup>, l'établissement dispose d'une salle de 40 places et d'une terrasse de 70 places.

Actuellement, l'établissement est ouvert le soir.

CA en forte progression.

Prix du fonds de commerce : 454 840 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **454 840 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Rochefort : **26 125 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**