

Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse dans une rue piétonne,, Niort (79000)

Annnonce **C1255796** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ d'angle, situé sur un emplacement N°1 en centre-ville, dans une rue piétonne.

Salle de bar climatisée et grande terrasse.

CA HT 2023 de 215 849 € + commissions HT 2023 de 130 990 €.

Logement.

Idéal pour un couple.

Prix du fonds : 580 880 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 280 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	216 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **580 880 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.