Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, jeux, presse, PMU, snack dans une zone commerciale,, Fontenay-le-Comte (85200)

Annonce **C1255782** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Vendée - Fontenay-le-Comte (85200) : Dans une zone commerciale avec tous commerces au cœur d'un gros bassin d'emplois, à vendre un bar, tabac, jeux, presse, PMU, snack situé à 45 minutes de la côte atlantique.

Grande terrasse sud. Décoration soignée et moderne.

Belle clientèle.

Fermé le dimanche.

CA HT de 190 400 € + commissions de 93 300 €.

Un logement de fonction.

Prix du fonds et des murs : 630 200 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 315 €

Éléments chiffrés :

CA	190 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **630 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Fontenay-le-Comte (85200), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Fontenay-le-Comte : **15 043 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.