

Bar, tabac, presse, FDJ, PMU, amigo dans un quartier dynamique et commerçant,, Poitiers (86000)

Annonce **C1255781** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne, proche de Poitiers (86000) centre, dans un quartier dynamique et commerçant en plein essor, sur un emplacement N°1 pour un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU, amigo avec une terrasse d'environ 75 places assises.

Salle de bar avec verrière d'environ 25 places. Ancienne salle de restaurant de 50 places environ, non exploitée actuellement.

Activité de restauration jusqu'en 2010 (50 à 80 couverts) pouvant être remise en place.

Fermeture hebdomadaire le samedi après-midi et le dimanche. Congés annuels de 5 à 7 semaines.

Gros potentiel de développement.

Prix du fonds de commerce : 389 080 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **75**

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **389 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.