

## Bureaux / Locaux professionnels, 1100 m2 dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1255761** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Cet hôtel \*\*\* possède 15 chambres très confortables. Salle de restaurant de 80 couverts + salle de séminaires et petits déjeuners. Surface totale environ 1 100m2. Parking privé dont un sous-terrain. Taux d'occupation en 2019 de 73%, 53% en 2020. chiffre d'affaires HT 2023 : 467 829 €. Prix du fonds et des murs : 657 600 €uros AI.

**Surface commerciale** : 1 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 465 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **733 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**