

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse en plein centre ville,, Fontenay-le-Comte (85200)

Annonce **C1255752** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Vendée - Fontenay-le-Comte (85200) : Dans une commune du 85, à vendre un fonds de commerce d'angle de bar, tabac, presse, FDJ, PMU pour couple, située au cœur de la ville, à proximité d'une grande place avec stationnement.

Etablissement sécurisé avec alarme, fumigène, rideau métallique, vidéo surveillance. Entrée tabac indépendante avec porte automatique. Terrasse bois avec store banne électrique.

Matériel en très bon état.

Fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et le jeudi après-midi. Repos de la direction les après-midi du lundi, mardi, mercredi samedi et jeudi toute la journée. Fermeture pour congés annuels de 5 semaines.

CA HT 2023 de 149 448 € + commission de 132 382 €.

Prix du fonds de commerce : 394 560 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 689 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	149 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **394 560 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Fontenay-le-Comte (85200), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Fontenay-le-Comte : **15 043 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.