

Bar, Tabac, Loto 30 places avec terrasse dans une ville dynamique,, Poitiers (86000)

Annonce **C1255728** mise à jour le **08 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto situé dans une ville dynamique aux portes du Futuroscope. Environnement très commerçant et stationnement nombreux et gratuits.

L'établissement a une capacité de 30 places avec 2 terrasses.

Fermeture le dimanche avec jours fériés et 3 à 4 semaines par an.

Commissions de 122 647 € avec CA HT de 200 446 euros.

Cet établissement offre une belle rentabilité et un confort de vie agréable.

Logement avec 3 chambres et loyer modéré pour l'ensemble.

Aucuns travaux à prévoir.

Prix du fonds de commerce : 427 440 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 311 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	200 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **427 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.