

Bar, tabac, FDJ, loto, PMU, amigo dans une rue commerçante,, Poitiers (86000)

Annonce **C1255726** mise à jour le **08 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Dans une rue principale et commerçante d'une commune de 2000 habitants, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto, PMU, amigo.

Surface commerciale d'environ 50 m2, salle de bar de 18 places et 6 au comptoir, terrasse. Possibilité de faire une salle à l'étage.

Etablissement sous alarme et vidéo-surveillance avec grilles sur vitrine.

Ouvert du mardi au samedi de 7h30 à 13h00 et de 15h30 à 20h00. Possibilité d'ouverture tardive. Fermeture le dimanche après midi et lundi toute la journée.

CA HT 2023 de 54 770 € + commissions de 75 468 €.

Appartement de 75 m2.

Prix du fonds de commerce : 147 960 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 820 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	55 000 €
------------	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **158 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.