

Bureaux / Locaux professionnels, 86 m2, Poitiers (86000)

Annnonce **C1255713** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

POITIERS centre-ville, bureau situé en pied d'immeuble, idéal pour l'exercice d'une activité libérale, médicale. Surface d'environ 86m2 comprenant une salle de réunion, deux bureaux, sanitaires, kitchenette, salle d'attente. 2 places de stationnement possible. Bail à créer sur la base d'un loyer mensuel hors charges HT de 800 € + charges. Deux mois de dépôt de garantie demandés. Taxe foncière à la charge du preneur au prorata d'occupation. Honoraires de négociation : 1 920€ HT Honoraires de rédaction en sus (barème selon rédacteur) Etat des lieux obligatoires.

Surface commerciale : 86 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **1 920 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.