Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse dans une ville de 35 000 habitants,, Châtellerault (86100)

Annonce **C1255658** mise à jour le **15 janvier 2025**

Description de l'activité

Vienne - Châtellerault (86100) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec Licence IV situé sur axe de forte fréquentation, dans une ville de 35 000 habitants.

Belle surface très bien agencée. Le restaurant offre deux espaces pour un total de 100 couverts avec 1 terrasse de 25 couverts. Parking privé et clôturé avec place PMR.

Bel équipement en cuisine, le tout aux normes, avec espace plonge, froid, chaud séparés.

Actuellement 1 jour de fermeture - semaine et 5 semaines - an avec service du midi en semaine, service midi, soir le vendredi et le samedi.

Ticket moyen élevé.

Idéal pour couple de professionnel.

Prix du fonds de commerce : 197 280 € AI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	300 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**197 280 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Châtellerault (86100), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Châtellerault : **33 797 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.