

## Bar, Brasserie licence IV 170 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Poitiers (86000)

Annnonce **C1255621** mise à jour le **10 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de brasserie avec Licence IV (à exploiter) de centre-ville, très bien entretenue, sur un emplacement N°1.

Affaire de direction.

Capacité d'accueil (salle + terrasse) d'environ 170 places. Belle terrasse.

Équipe en place.

Prix du fonds de commerce : 383 600 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 125 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 551 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.