

## Boulangerie, pâtisserie, snacking en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1255598** mise à jour le **10 mai 2024**

### Description de l'activité

---

TOP emplacement.

Affaire rare de boulangerie, pâtisserie, snacking.

Elle bénéficie d'un emplacement de premier ordre proche stations du littoral, bonne visibilité avec un chiffre d'affaires annuel de plus de 450 000 €.

Beau laboratoire de 250 m2 avec du matériel neuf ou récent.

Parking clientèle.

Le propriétaire laisse une belle marge de développement pour des repreneurs dynamiques.

Une belle clientèle aisée offre des possibilités variées.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	451 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**