Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 30 places avec terrasse en Charente Maritime en centre-ville (17)

Annonce **C1255580** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Idéalement situé en centre-ville à deux pas de la plage.

Bar à manger offrant également, cocktails, vins et une large sélection de bière.

Accueil, professionnalisme, et ambiance conviviale, ont su convaincre une clientèle régulière à la fois locale et saisonnière et donner à l'établissement une solide réputation fondée sur le savoir être et le savoir vivre.

Ce bar, à manger dispose d'une licence IV, actuellement ouvert à l'année en large soirée.

Il offre une potentialité supplémentaire à midi et au-delà.

Il dispose d'une trentaine de places en intérieur et une terrasse autorisée avec une vingtaine de places.

C'est une véritable opportunité pour un couple dynamique ou une personne seule avec un salarié.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 609 €

Éléments chiffrés :

EBE	51 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 360 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.