

Local commercial , 300 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1255571** mise à jour le **09 mai 2024**

Description de l'activité

Au cœur d'une zone commerciale, local commerciale superficie d'une surface de 300 m2 avec extérieur de 100 à 200 m2 au choix pour exploitation de terrasse.

Les activités autorisées pour le bailleur sont les suivantes :

* Restauration sous franchise

* Activités libérales.

* Tertiaire etc.

Modalité du bail :

* bail 3/6/9 .

* 2 mois de dépôt de garantie.

* Taxe foncière à la charge du preneur.

Location prisée dans ce secteur.

Surface commerciale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

* Plateau brut (possibilité d'aménager d'après votre cahier des charges).

* Parking de plus de 200 places gratuit.

* Zone de chalandise captive + 800 entreprises à proximité.

* Possibilité d'extension plateau disponible de 1000 m2.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.