

## Hôtel restaurant d'environ 25 chambres avec parking, Brioude (43100)

Annonce **C1255558** mise à jour le **08 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Loire - Brioude (43100) : A vendre un hôtel de 25 chambres avec restauration et Licence IV en plein pied, sur une sortie d'autoroute.

Bâtiment sur une parcelle de 6000 m2 dont parking privé de 35 véhicules.

Tenu à ce jour par un couple, une femme de ménage à temps partiel et 2 saisonnier/3 mois.

Pas de travaux à prévoir dans l'immédiat.

Idéalement présenté pour un couple dont un cuisinier.

Affaire à relancer, et gros potentiel à exploiter (fermé 2 mois sur les 2 derniers exercices).

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking**

Nombre de chambres : **25**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	322 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **274 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Brioude (43100), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Brioude : **7 057 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**