

## Brasserie licence IV 43 couverts, Pau (64000)

Annonce **C1255531** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire pour des passionnés de restauration.

Cession d'une brasserie bistronomique, idéalement située en hyper centre de Pau, à proximité d'un parking public.

Ouverte le midi uniquement.

43 places assises.

Menu : 29.50

Licence IV.

- CA d'environ 250 KEuros.

- MB 67%.

- EBE d'environ 90 KEuros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **43**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 044 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2023       | 247 000 € |
| EBE en 2023      | 83 000 €  |
| Nb pers. en 2023 | 1         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.