

## Crêperie en Ille et Vilaine (35)

Annonce C1255526 postée le 06/mai/2024

### Description de l'activité

---

Crêperie en centre bourg d'une commune dynamique d'Ille-et-Vilaine.

Atouts de l'affaire :

- Bonne situation géographique, centre bourg, au cœur des animations locales.
- Pas d'investissements à réaliser.
- Qualité des produits, fournisseurs locaux.
- Pas d'investissement à réaliser.
- CA > 205 000 Euros.
- EBE R > 68 000 Euros.

**Loyer annuel : 10 380 €**

**Éléments chiffrés :**

	2023	2024
205 000 €	210 000 €	
€	€	
68 000 €	74 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**