

## Bar, restaurant, pizzeria en front de neige, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1255521** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre bar - restaurant - pizzeria idéalement situé sur le front de neige d'une station familiale de Haute-Savoie.

Salle d'environ 45 couverts. Terrasse d'environ 40 places assises.

Possibilité d'occuper le front de neige.

Le CA de l'exercice en cours est en progression et devrait dégager un EBE d'environ 100 KEuros.

Cadre et qualité de vie assurés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 14 256 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	239 000 €
EBE en 2023	62 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

