

Bar, Bar, vin, Brasserie du midi 90 couverts dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1255512 postée le 06/mai/2024

Description de l'activité

Restaurant du midi - brasserie située dans un centre commercial d'une ville dynamique des bouches du Rhône. Emplacement N°1 en entrée principale de la galerie et de l'entrée de l'enseigne nationale.

Belle capacité d'accueil de plus de 90 couverts sur un espace total d'environ 160 m². Future reprise par un groupe.

Belle opportunité de développement sur un espace permettant le doublement du CA () .

Un augmentation à plus de 312.000 Euros.

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 52 706 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
275 000 €	312 000 €	343 000 €
€	€	€
31 000 €	56 000 €	63 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.