

## Salon de coiffure, 25 m2 sur un emplacement N°1,, Sainte-Anne (97180)

Annonce **C1255492** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Guadeloupe - Sainte-Anne (97180) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé sur un emplacement N°1.

Un salon de coiffure réputé, en activité depuis près de 30 ans, situé au cœur du centre-ville de.

Emplacement de 1er choix, ce salon bénéficie d'une belle visibilité sur un boulevard. Pas de concurrence directe à proximité.

Le salon est équipé de 3 postes de coiffage et 2 poste de lavage, offrant un espace fonctionnel pour les clients et le personnel.

Local climatisé équipé d'une cuve tampon, assurant un fonctionnement continu du salon. Grâce à sa longue histoire, ce salon a su fidéliser une clientèle régulière qui apprécie la qualité de ses services et la forte activité touristique de la région garantit un flux constant de clients potentiels.

Le salon est ouvert du mardi au samedi, de 9h à 12h30 et de 15h à 18h. Pas d'employé à reprendre.

Un salon de coiffure prospère avec un fort potentiel de développement. Il offre la possibilité d'élargir ses services et d'attirer davantage de clients avec un emplacement privilégié.

Le loyer mensuel est de 639 € HC / mois, ce qui est un avantage considérable avec un bail commercial 3/6/9 ans.

Un investissement solide dans le secteur de la coiffure.

Les honoraires d'avocat - notaire seront à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 639 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **63 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**