Restaurant 130 couverts avec terrasse, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1255426** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restaurant idéalement situé en bord de Saône, emplacement n°1 avec un grand parking devant le restaurant et une visibilité sur un trafic important d'environ 20.000 véhicules par jours.

D'une superficie de plus de 320 m2, il peut aujourd'hui proposer plus de 130 couverts en intérieur et 35 places supplémentaires en terrasse.

Cuisine aux normes, refaite il y a un an.

Chiffre d'affaires de plus d'un million d'euros avec du potentiel de développement.

(Fermeture 5 semaines/ an) et accroissement de la visibilité avec l'aménagement des berges à venir.

Faible loyer et emplacement N°1.

Du fait de son emplacement premium et de sa superficie, l'établissement peut aussi être idéal pour accueil une boulangerie, traiteur asiatique, etc...

Fonds de commerce : 580.000 €.

Honoraires de vente à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 320 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **580 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.