

## Local commercial , 80 m2, Nogent-sur-Oise (60180)

Annnonce **C1255420** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : une cellule commerciale de 80 m2 située dans une zone de chalandise de 225 000 habitants pour un futur commerce implanté

Loyer : 1 333 € HT/ mois.

Provision charges et fond marketing : 70 € HT/ m2 / an.

Taxe foncière : 20 €/ m2/ an.

Honoraires d'agence : 5.000 € HT.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 334 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nogent-sur-Oise (60180), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Nogent-sur-Oise : **19 461 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**