

Restaurant, Coignières (78310)

Annonce **C1255409** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Restaurant offrant :

- Au rez-de-chaussée sur 200 m2 : 1 cuisine équipée avec extraction de 400, un grand espace bar, 1 salle de restauration, divers espaces de stockage.

- A l'étage une superficie de 200 m2, actuellement stockage.

Local aux normes PMR, clientèle fidélisée.

Bail commercial 3/6/9 renouvelé.

Loyer : 3 700 € HT HC.

Chiffre d'affaires 2022: 550.000 €.

Prix ce cession : 96.800 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Les grands volumes intérieurs, permettent d'envisager différents types d'aménagement et d'activités :

Restauration, salon de thé, bar à vin, espace de coworking, activité évènementielle.

Surface commerciale : 400 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	550 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **96 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Coignières (78310), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Coignières : **4 561 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.