

## Murs commerciaux libres sur Mérignac

Annonce **C1255322** mise à jour le **07 mai 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs commerciaux libres sur Mérignac chemin long avec 7 million de visiteurs par an et à proximité de la zone commerciale hyper dynamique de chemin long nombre de passage véhicules jour 14 000 par jour devant le site bâtiment de plain pied d'une surface d'environ 139 m2 sur une parcelle d'environ 840 m2

**Surface commerciale** : 139 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 139 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **604 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **580 769 €**  
Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**