

Commerce alimentaire au nord de Montluçon, vers Saint-Amand-Montrond, près de Vallon-en-Sully (03190)

Annonce **C1255275** postée le **03/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre une supérette située au cœur d'une commune dynamique et en pleine expansion d'environ 1000 habitants avec une clientèle fidèle et surtout très attachée à l'épicerie de son bourg.

Magasin clé en main à reprendre au Nord-Ouest de l'Allier, proche du Cher, avec de nombreux services à disposition et sans concurrence directe.

Belle surface de vente de 135 m² et une réserve de 25 m².

CA de 340 000 € TTC au dernier bilan.

Ouvert les lundi, mardi, jeudi, vendredi et samedi de 7h30 à 12h30 et de 14h à 19h ; les mercredi, dimanche et jours fériés de 7h30 à 12h30. Fermé le mercredi après-midi.

Services en place : Dépôt de pain les lundis, fleurs, dépôt de pressing, "too good to go", beaucoup de produits locaux, gaz, livraisons à domicile, produits à la coupe (fromage, charcuterie, traiteur).

Vente du fonds de commerce à 90 000 €.

Disponibilité immédiate.

Profil solo uniquement.

30 à 35 000 € d'apport requis seulement.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Une savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Projet de franchise permet d'être 100% indépendant.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 160 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement.
- Village atypique.
- Pas de concurrence directe.

Loyer mensuel : 517 €

Éléments chiffrés :

2022

2023

311 000 €
€
€
€
€
2 €

340 000 €
€
€
€
€
2 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **90 000 €**
Apport personnel nécessaire : **350 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Type de repreneur recherché : Profil solo avec employé 20 ou 26h.

Localisation

Localisation : **à proximité de Vallon-en-Sully (03190), Allier, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

