

## Bureaux / Locaux professionnels, 1218 m2, Mérignac (33700)

Annnonce **C1255173** postée le **03/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Mérignac Vert Castel - Rocade Sortie 10 / Proche Aéroport Caze immobilier vous propose en exclusivité un bâtiment indépendant à vendre d'une surface totale de 1 218m2 environ comprenant 471m2 d'entrepôt, 401m2 de showroom, un atelier de 106m2 et des bureaux de 240m2. Prestations : - Showroom - HSP Entrepôt : 6.30m max - Porte sectionnelle (4.20 x 3.50m) - Bureaux en R+1 - Accès PL - Grand parking - Site clos et sécurisé Disponibilité : premier Juin 2024 Contactez-nous, pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 1 218 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **2 310 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**