Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans le Var (83)

Annonce **C1255109** postée le **02/mai/2024**

Description de l'activité

Var Est, littoral, fonds de commerce de restauration rapide, snacking sandwicherie.

Située sur un emplacement prémium au sein d'un centre commercial d'importance, cette affaire portée sous franchise par une enseigne nationale de référence dans le secteur est à reprendre indissociablement accompagnée d'un second site peu éloigné et de même type.

L'ensemble est cédé au prix de 429.000 Euros FAI et réalise un pour un CA HT de 745.000.

L'affaire conviendrait idéalement à un couple d'associés accompagné sur chacun des sites par 3 salarié(e)s et un(e) apprenti(e).

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 46 366 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
455 000 €	491 000 €	
€	€	
126 000 €	146 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**172 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.