

Bar, brasserie, restaurant dans une station d'altitude réputée, en Haute-Savoie (74)

Annonce C1255102 postée le 02/mai/2024

Description de l'activité

A vendre bar-brasserie-restaurant au cœur d'une station d'altitude réputée de Haute-Savoie.

Activité saisonnière 4 mois l'hiver, 2 mois l'été.

Restaurant de 80 places avec vue panoramique et terrasse de 120 m² dominant la station.

Carte de cuisine traditionnelle, de spécialités savoyardes et de brasserie.

Bar type pub britannique.

Clientèle touristique et d'habitués.

Possibilité de logement pour 3 personnes.

Possibilité d' acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **330 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.