

Hôtel bureau 3* de 36 chambres près de Valence (26000)

Annonce **C1255032** postée le **02/mai/2024**

Description de l'activité

Secteur de Valence Drôme (26) : Hôtel bureau avec salle de conférence de classification 3 étoiles.

Les 36 chambres de 12 à 20 m2 sont climatisées, bien équipées et agencées.

Proche sortie d'autoroute, et lieux d'activité économique et culturelle.

Cet emplacement lui confère une excellente visibilité.

Cet Etablissement possédant une licence IV est bien entretenu et calme.

Aucun investissement à prévoir.

Possibilité de proposer de la restauration pour développer le chiffre d'affaires.

CA 2022 : 570 000 € HT.

Prix du fonds de commerce : 487 800 €.

Honoraires d'agence inclus.

Possibilité d'acquérir les murs de l'hôtel.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **36**

Surface commerciale : 865 m²

Surface totale : 865 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	570 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **487 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.