

## Tabac, jeux, bar sur un axe passant,, Lyon (69006)

Annonce C1255026 postée le 02/mai/2024

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre, proche de Lyon, un fonds de commerce de tabac, jeux, bar.

Affaire avec un bel emplacement située sur un axe à fort passage avec des facilités de stationnement.

Magasin refait à neuf avec une terrasse extérieure et une belle surface commerciale.

Clientèle fidèle et de passage.

4 semaines de congés / an.

- CA bar - taxables de 160 K€.

- Commissions de 159 K€.

- EBE retraité de 166 K€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

EBE	166 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Caluire-et-Cuire (69300), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Caluire-et-Cuire : **41 766 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.