Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, jeux, bar sur un axe passant,, Lyon (69006)

Annonce **C1255026** postée le **02/mai/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre, proche de Lyon, un fonds de commerce de tabac, jeux, bar.

Affaire avec un bel emplacement située sur un axe à fort passage avec des facilités de stationnement.

Magasin refait à neuf avec une terrasse extérieure et une belle surface commerciale.

Clientèle fidèle et de passage.

4 semaines de congés / an.

- CA bar - taxables de 160 K€.
- Commissions de 159 K€.
- EBE retraité de 166 K€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 128 m²

Loyer mensuel : 1 445 €

Éléments chiffrés :

EBE	166 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **430 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Miribel (01700), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Miribel : **9 999 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.