

## Restaurant réputé, dans le Finistère (29)

Annonce C1254945 mise à jour le **02 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Ce restaurant bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une vue pittoresque sur un site emblématique et attirant une clientèle locale et touristique.

- Concept établi : Réputé pour sa cuisine raffinée, mettant en valeur les saveurs authentiques de la région bretonne.

Avec une ambiance chaleureuse et un service de qualité, cet établissement est apprécié par les habitants et les visiteurs depuis de nombreuses années.

- Installations complètes : Le restaurant dispose d'un espace confortable pouvant accueillir un nombre de couverts généreux.

Les équipements de cuisine sont bien entretenus et prêts à être utilisés par les nouveaux propriétaires.

Les plus :

- Un loyer raisonnable.

- Une excellente réputation.

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 964 €

**Éléments chiffrés :**

	2023	2024
305 000 €	280 000 €	
€	€	
68 000 €	52 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : Finistère, Bretagne

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.