

## Bureaux / Locaux professionnels, 123 m2, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1254911** postée le **01/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bureau neuf à vendre au sein de la zone ZAC Atalante, située sur les communes de Saint-Malo et de Saint-Jouan-des-Guérêts, une zone d'activité dynamique en pleine expansion.

**Surface commerciale** : 123 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 123 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **271 120 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **253 383 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**