# Local d'activité / Entrepôt, 500 m2, Royan (17200)

# Annonce C1254853 postée le 01/mai/2024

# Description de l'activité

A LOUER sur la commune de ROYAN (17) dans la zone artisanale et commerciale un entrepôt d'une superficie d'environ 470m2 et un espace bureaux à rénover d'environ 30m2. Disponible de suite. Loyer mensuel 2 500.00 euros HT (Assujetti à la TVA). Nos honoraires 6 000.00 euros TTC. Nos références 10-2269ADépôt de garantie 2 500 €. Honoraires de 6 000 € TTC à la charge du locataire. Diagnostic Performance Energie en cours Nos honoraires : https://files. netty. immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche\_honoraires\_agence\_2023\_1. pdf

Surface commerciale: 500 m<sup>2</sup>

Surface totale: 500 m<sup>2</sup>

Loyer: 250 000 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : 2 500 €

# Localisation

Localisation: Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Royan : 18 992 ( ville )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.