

Restauration rapide avec terrasse, Nieul-sur-Mer (17137)

Annonce **C1254834** mise à jour le **02 mai 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide de cuisine traditionnelle, avec vente sur place et à emporter bénéficiant d'une belle clientèle locale constituée tant de résidents, que de professionnels, artisans, agents des collectivités.

Salle intérieure, cuisines, et terrasse, porte arrière pour livraisons.

Extraction entretenue.

Equipement acheté neuf en 2022.

Stationnement facile.

Bail commercial jusqu'en septembre 2031.

Loyer mensuel de 695.83 HT/ HC €.

Dépôt de garantie 1 mois.

Ouvert tous les jours de 11.30 à 14.30 puis de 18.30 à 22:00 et le dimanche soir de 18.30 à 22:00.

Possibilité de développer la livraison à domicile, en créant une partie traiteur.

Prix FAI : 66 480 €.

(10.80 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 695 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 480 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nieul-sur-Mer (17137), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Nieul-sur-Mer : **5 802 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.