

Loto, PMU, Presse, Tabac, 100 m2 en Isère (38)

Annonce **C1254830** mise à jour le **02 mai 2024**

Description de l'activité

Idéalement situé, sur un axe de passage.

Commerce de tabac, presse, loto multiservices, indispensable au village.

Entièrement rénové et agencé matériel récent et de qualité.

Places de parking à disposition pour la clientèle.

chiffre d'affaires 2023 : 216 000 €.

Commissions nettes totales : 118 000 € dont tabac 69 000 €.

EBE reconstitué sans salarié : 111 000 €.

Horaires d'ouverture : de 06h30 à 19h en semaine.

Dimanche de 07h à 12h.

Fermeture hebdomadaire : 1 jour 1/2.

Loyer mensuel modéré : 543 €, comprenant un appartement de fonction de 40 m2 environ.

Qualité de vie préservée pour les repreneurs.

Possibilité d'ajouter une borne PMU, amigo et développer les produits à marge.

Activité colis en place depuis 2023.

Convierait à un couple ou 2 associés.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 543 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **292 400 €**

L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.