

Alimentation générale, proche de Mulhouse (68100)

Annonce C1254737 mise à jour le 11 septembre 2025

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Dans une commune de 1500 habitants, à vendre un magasin de 70 m², parfaitement agencé, avec un matériel en bon état avec une clientèle fidélisée de village et de passage en développant les activités et services annexes du magasin.

Jours d'ouvertures et horaires :

Horaires d'ouverture actuels :

- Lundi : Fermeture.
- Mardi au vendredi : 9h - 12h15 et 15h - 19h.
- Samedi : 9h - 12h15 et 14h15 - 18h00.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Clientèle de qualité et matériel en bon état (réouverture du magasin en 2022).
- Parking Mairie.
- Local Mairie avec loyer très modéré.
- Possibilité d'agrandir les horaires d'ouverture du magasin.
- Possibilité d'ajouter des services (relais colis).
- Possibilité surtout de faire une petite restauration avec mise en place tables et chaises à l'extérieur.

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
190 000 € (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

Apport personnel nécessaire : **25 000 €**

L'affaire conviendrait pour :

une personne seule

Profil(s) possible(s) :

professionnel(s) , reconversion ou première installation

Le(a) repreneur(se) disposera idéalement d'un apport de 25 000 € pour obtenir un financement bancaire et financer le fonds de roulement du magasin.

Type de repreneur recherché :

Pour une personne seule.

Bon relationnel.

Entreprenant pour développer les activités connexes.

Localisation

Localisation : **Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

