

## Cave, bières dans une zone touristique, en Vendée (85)

Annonce **C1254734** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une cave à bières sous licence de marque très connue, bénéficiant d'un emplacement idéal à l'entrée d'une station balnéaire bien connue de Vendée (85) et face à une zone industrielle importante et dynamique.

Démarrage d'activité de snacking ; mi-2023.

Affaire créée par un couple en 2020.

Salle moderne de 300 m<sup>2</sup> avec 100 m<sup>2</sup> de terrasse.

Equipement très récent.

Aucun investissement à prévoir.

3 salariés (jeunes) dont la cuisinière parfaitement autonome.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **300**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	470 000 €
EBE en 2023	35 000 €
Nb pers. en 2023	5

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **280 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ouest en Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

