

## Local d'activité / Entrepôt, 110 m2 dans les Yvelines (78)

Annonce **C1254685** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

7SUR7IMMO LOCAUX et ENTREPÔTS vous présente un charmant local commercial de 110m2 sur axe 13 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE. Il comprend un entrepôt, une mezzanine, un wc, une place de parking. Loyer mensuel : 1000 € ttc (pas de TVA) le premier de chaque mois Provisions sur charges mensuelles comprenant eau et entretien : 100 € Taxes foncières annuelles : 700 € Caution : 2mois de loyer hors charges Règlement : premier de chaque mois Honoraires : 15 % ttc du loyer annuel ttc soit 1800 € ttc à la charge du bailleur 15 % ttc du loyer annuel ttc soit 1800 € ttc à la charge du locataire preneur.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 833 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.