

Salon de thé, Restauration rapide 18 couverts avec terrasse dans une rue passante,, Toulouse (31000)

Annonce **C1254676** mise à jour le **30 avril 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un coffee shop situé en hyper centre-ville, au cœur d'une rue passante.

Local d'environ 35 m2 avec 18 places assises à l'intérieur et une terrasse de 14 couverts L'établissement est exploité par 2 associés du mardi au dimanche midi avec une activité de coffee shop, petite restauration et divers desserts.

Local avec du cachet qui dispose d'une cave pour stockage.

Un bail neuf sera fait.

Le commerce peut convenir pour d'autres types de restauration sans extraction (bar à tapas, sandwicherie, etc).

Prix, les honoraires d'agence inclus : 94 720 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **94 720 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.